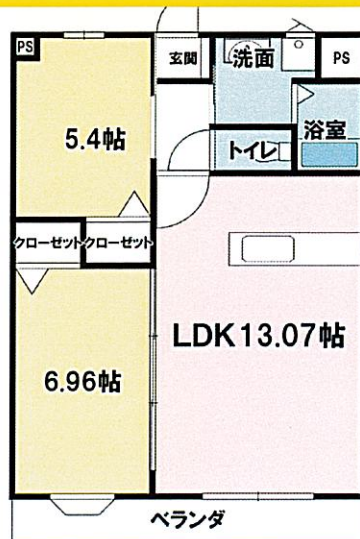


☆物価高応援キャンペーン対象物件☆

入居月の家賃無料 + 翌月から6ヶ月間5,000円引き！！



機能病院やKMバイオ近くの
鉄筋コンクリート造物件！
先着順で駐車場2台確保できます！

初期費用(キャンペーン価格)	
家賃(入居月)	フリーレント
共益費	3,000
町費	350
駐車場	4,400
ライフサポート24	880
鍵交換費	22,000
初回委託保証料	31,315
火災保険	20,000
駐車場プレート	3,300
合計	¥85,245

※2~7か月目の家賃は49,000円、8か月目から通常家賃54,000円に戻ります。



建物名称	クィーンズヒル 302号				
住居表示	熊本市北区大窪4丁目3-18				
交通	熊本電鉄堀川駅	電停	徒歩	16	分
	化血研前	バス停	徒歩	3	分
種別	賃貸マンション	間取り	2LDK		
構造	鉄筋コンクリート	階数	3 階建	総戸数	18 戸
築年月	2002 年 1 月	専有面積	55.97 ㎡		
間取り詳細	LDK13.07帖、居室①6.96帖、居室②5.4帖(全フローリング)				
学校	高平台小		京陵中		
賃貸条件	賃料	54,000 円	共益費	3,000 円	
	敷金	- ヶ月	礼金	- ヶ月	
	敷引	- ヶ月	駐車場	4,400 円	
	町費	350 円	ライフサポート	880 円	
初期費用	家賃保証料		ジェイリース50%・800円/月		
	鍵交換代		22,000 円		
	家財保険		20,000 円		
水道光熱	上水	公共	ガス	プロパン	
	下水	公共	その他		
設備	バス・トイレ別、温水洗浄便座、浴室シャワー、室内選択置場、洗濯パン、ガスコンロ設置可、対面キッチン、エアコン2台(リビング北側居室、地デジ、インターネット無料				
	共用部 オートロック、エレベーター、宅配ボックス、駐輪場				
	※現況と異なる場合は現況優先となります。				
その他	清掃費は退去時55,000円(税込)				
	・この図面や物件情報は一部を抜粋して掲載しております。				
	物件の詳細はQRコードよりご確認ください⇒ 				



※画像はCGによるイメージです。家具家電は付属しません。 ※キャンペーンは予算に達し次第予告なく終了する場合がございます。



ラヴィアップ株式会社

熊本県知事(2)第5361号
〒860-0813 熊本県熊本市中央区新大江3丁目9-8
TEL:096-273-7816 FAX:096-273-7826

取引態様	仲介	手数料	法定
情報公開日	2026/6/26	担当	緒方