



物件種目	新築戸建て		
物件名	熊本市北区麻生田4丁目4期1号棟		
価格	3,880万円	m ² 単価	32.27万円/m ²
管理費		修繕積立金	
所在地	熊本県熊本市北区麻生田 4 丁目17-1		
交通	熊本電鉄本線 須屋駅 バス10分 バス停 石倉バス停 徒歩6分		
敷地面積	165.72m ²	地権割合共有持分	
土地権利	所有権	用途地域	1 種中高
専有面積	内法 120.27m ²	バルコニー	南向き
間取り	4LDK	建物構造	木造
所在階		地上階	2階建
築年月	2026年9月	総戸数	
駐車場有無	空きあり	駐車場料金	
設備・条件	水道公営、プロパンガス、排水下水、専用バス、専用トイレ、バス・トイレ別、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー、追焚機能、オートバス、浴室乾燥機、独立洗面台、洗面台、洗面所、洗髪洗面化粧台、洗濯機置場、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ3口以上、給湯、浄水器、24時間換気システム、収納スペース、シューズボックス、床下収納、玄関収納、全室収納、モニタ付インターホン、電子ロック、照明器具、フローリング、和室、バルコニー、駐輪場		
その他 法令上の制限			
管理組合		管理形態	
管理人状況		管理会社	
分譲会社		施工会社	
現況	空き	引渡時期	相談
備考			

ラヴィアップ株式会社 本店 宅建免許: 熊本県知事免許(02)第005361号 保証協会: (公社) 不動産保証協会 所属協会:	TEL: 0962737816 FAX: 0962737826		取引態様	仲介	特記事項
	Email: info@lavieup.com 所在地: 熊本県熊本市中央区新大江三丁目9番8号		広告	不可	
			報酬	3.3%	