

レインズ物件番号

物件種目	新築戸建て		
物件名	菊陽町向陽台1期1号棟		
価格	2,798万円	m ² 単価	26.53万円/m ²
管理費		修繕積立金	
所在地	熊本県菊池郡菊陽町向陽台15-15の西側		
交通	熊本電鉄本線 須屋駅 バス10分 バス停 向陽台 徒歩2分		
敷地面積	153.34m ²	地権割合共有持分	
土地権利	所有権	用途地域	1種中高
専有面積	内法 105.48m ²	バルコニー	南向き
間取り	4LDK	建物構造	木造
所在階		地上階	2階建
地上階		地下階	
築年月	2026年7月	総戸数	
駐車場有無	空きあり	駐車場料金	
設備・条件	水道公営、プロパンガス、排水下水、専用バス、専用トイレ、バス・トイレ別、トイレ2ヶ所、追焚機能、オートバス、浴室乾燥機、独立洗面台、洗面台、洗面所、洗髪洗面化粧台、室内洗濯機置場、洗濯機置場、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ3口以上、給湯、浄水器、24時間換気システム、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、玄関収納、全室収納、モニタ付インターホン、ダブルロックキー、和室		
その他 法令上の制限			
管理組合		管理形態	
管理人状況		管理会社	
分譲会社		施工会社	株式会社よかタウン
現況	空き	引渡時期	相談
備考			



1号棟完成イメージ
(現況と異なる場合がございます)



1F: 57.13m²



2F: 48.35m²

ラヴィアップ株式会社 本店	TEL: 0962737816	取引態様	仲介	特記事項	
	FAX: 0962737826	広告	不可		
		報酬	3.3%		
宅建免許: 熊本県知事免許(02)第005361号	Email: info@lavieup.com				
保証協会: (公社) 不動産保証協会	所在地: 熊本県熊本市中央区新大江三丁目9番8号				
所属協会:					